

## Villa met 8 slaapkamers a Abdet

### Referentie

D645794

### Verwijzing werking

For sale

### Woning Model

Resale

### Locatie

### Het type woning

### Slaapkamer / badkamer

8 / 4

### Bebouwde oppervlakte

519 m<sup>2</sup> Bebouwde oppervlakte / 1946 m<sup>2</sup> Grondstuk

### Prijs

550,000



Ruime villa te Pedreguer, Costa Blanca, omgeven door een groot perceel en met alle comfort van het hebben van het stadscentrum op een steenworp afstand. Deze twee verdiepingen tellende villa met grote ramen is een ruime woning met 2 onafhankelijke wooneenheden. Het huis is toegankelijk via de hoofdingang, en we steken een gastvrij portaal over dat ons naar de begane grond leidt. Vanaf hier hebben we toegang tot alle kamers, 3 tweepersoons slaapkamers, twee complete badkamers, woonkamer met toegang tot de onafhankelijke keuken en een andere ruimte met eetkamer en toegang tot een kleine wijnkelder. De eerste verdieping is uitsluitend gebruikt voor de belangrijkste woon- en familieruimte. Via een grote buitentrap komt u in de ruime woon-eetkamer met grote ramen, die een hele hoek beslaan waardoor de ruimte zeer licht oogt. Een brede gang leidt aan de linkerkant naar de ruime keuken die een groot raam heeft en in open verbinding staat met de woonkamer. Ook op deze verdieping bevinden zich drie ruime tweepersoons slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en een open haard. De andere twee slaapkamers hebben directe toegang tot een terras en delen een familiebadkamer. De buitenkant heeft een diversiteit aan gebieden dankzij de 1946 m van het perceel. De veranda heeft verschillende zit- en eethoeken, met aan de voorkant het zwembad en de tuin. Een grote cipressenhaag scheidt de tuin van het landbouwgebied met zijn boomgaard en fruitbomen. Ook zijn er verschillende hoeken rondom het pand en is er parkeergelegenheid voor 5 auto's. Het eigendom beschikt over een eigen waterput die voorziet in alle behoeften van de tuin, de boomgaard en het zwembad.

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/dbb2f5be/image00005\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/dbb2f5be/image00005_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/435670b3/image00003\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/435670b3/image00003_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f218ba9c/image00025\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f218ba9c/image00025_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/4eee76f2/image00010\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/4eee76f2/image00010_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/01e9fc2c/image00011\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/01e9fc2c/image00011_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6ffbb738/image00009\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6ffbb738/image00009_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6105be64/image00013\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6105be64/image00013_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d4aeb8ea/image00017\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d4aeb8ea/image00017_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/922a6e28/image00015\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/922a6e28/image00015_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8b4751d1/image00016\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8b4751d1/image00016_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ce3fecb6/image00014\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ce3fecb6/image00014_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a18ea84d/image00012\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a18ea84d/image00012_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/19f35ca1/image00018\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/19f35ca1/image00018_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f64e428d/image00022\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f64e428d/image00022_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/01d62645/image00019\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/01d62645/image00019_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f793d249/image00020\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f793d249/image00020_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/2689da29/image00028\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/2689da29/image00028_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c23da099/image00031\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c23da099/image00031_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1630cd49/image00032\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1630cd49/image00032_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/73dbb984/image00033\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/73dbb984/image00033_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/effa6924/image00038\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/effa6924/image00038_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/824dd8e6/image00035\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/824dd8e6/image00035_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a5d41ffa/image00037\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a5d41ffa/image00037_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ea37f501/image00041\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ea37f501/image00041_large.jpeg)