

## Appartement met 2 slaapkamers a Santa Pola

### Referentie

690308

### Verwijzing werking

For sale

### Woning Model

Resale

### Locatie

### Het type woning

### Slaapkamer / badkamer

2 / 2

### Bebouwde oppervlakte

74 m<sup>2</sup> Bebouwde oppervlakte / 0 m<sup>2</sup> Grondstuk

### Prijs

285,000



Deze nieuwe ontwikkeling met 120 appartementen is gelegen in Gran Alacant, in Cabo de Santa Pola,, zeer dicht bij het natuurpark Clot de Galvany en op 15 minuten lopen van de stranden van Karabassí.. Gran Alacant ligt in het zuiden van de stad Alicante, tussen l'Altet en Santa Pola, een gebied waar u kunt genieten van alles wat deze provincie te bieden heeft: heerlijk klimaat, prachtige stranden, natuur, heerlijke keukens, cultuur, uitstekende vervoersverbindingen en goede infrastructuur.. De appartementen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers hebben een zorgvuldig ontworpen lay-out om te genieten van het prachtige uitzicht op de gemeenschappelijke ruimtes, de natuurlijke omgeving of de zee, en het zwembad en de privétuinen in het complex.. Deze appartementen hebben een ruime woonkamer met keuken met directe toegang tot het terras wat zorgt voor maximale natuurlijke lichtinval en het gevoel van open ruimte. De woningen op de begane grond hebben grote terrassen en privétuinen. De appartementen op de bovenste verdieping genieten van een fantastisch vrij uitzicht vanaf het terras.. Materialen en afwerkingen zijn zorgvuldig geselecteerd om elegantie en comfort in uw nieuwe huis te garanderen. De keuken is volledig uitgerust met vitro-keramische kookplaat, elektrische oven, magnetron en afzuigkap. Alle appartementen zijn uitgerust met dubbele beglazing en veiligheidsdeuren, individueel aërothermisch verwarmingssysteem voor de productie van warm water voor huishoudelijk gebruik en centrale airconditioning (warm/koud). Het is mogelijk om tijdens het bouwproces een aantal afwerkingen te kiezen: verschillende kleuren gelamineerde houten vloeren, badkamervloer en tegels, enz.. Alle appartementen zijn energiezuinig en hebben allemaal een individuele warmtepomp voor sanitair warm water, een luchtrenovatiesysteem voor binnen, centrale airconditioning (warm en koud) met centrale bediening, buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing met luchtkamer, mengkraan met waterbesparend systeem.. Elke woning beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en een berging.. De gemeenschappelijke ruimtes omvatten zwembaden, tuinen, een kinderspeelplaats, parkeerplaatsen met pre-installatie voor een oplaadpunt voor elektrische voertuigen, irrigatiesysteem met timer in aangelegde gebieden, sensoren, bewegingsdetectoren en/of timers, fietsenstalling en tuinen met inheemse planten.. De oplevering van de appartementen wordt verwacht in juni 2024.De prijzen voor appartementen met 2 slaapkamers en solarium variëren van € 285.000 tot € 320.000, afhankelijk van de kenmerken van elk appartement.. . .







