

Exclusieve, moderne villa op het zuiden met panoramisch uitzicht.

Referentie

707087

Verwijzing werking

For sale

Woning Model

Resale

Locatie

Het type woning

Slaapkamer / badkamer

3 / 2

Bebouwde oppervlakte

137 m² Bebouwde oppervlakte / 403 m² Grondstuk

Prijs

498,888



Exclusieve recent gebouwde villa met uitstekende afwerkingen en gemaakt met zeer goede materialen te koop in Pedreguer. Perceel gelegen in een urbanisatie voorzien van alle infrastructuur op korte afstand van stranden, restaurants en allerlei diensten en ook omgeven door hoogwaardige villa's en spectaculaire ontwerpen. Het huis heeft ongeveer 137m² bebouwd, verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond is er een woon-eetkamer met een open haard, grote ramen met veel licht en een keuken open naar de woonkamer. Vanuit de eetkamer hebben we direct toegang tot een prachtig terras op het zuiden, met een prachtige tuin met fruitbomen en een prachtig uitzicht op de natuur. We hebben ook twee badkamers en twee slaapkamers, waarvan één met een kleedkamer en badkamer en suite. We gaan naar de bovenverdieping en vinden een andere kamer van waaruit we direct toegang hebben tot de twee solariumterrassen. Het perceel omringt het hele huis en dit stelt ons in staat om op hetzelfde niveau rond het huis te lopen. De voorzieningen van het huis worden gecompleteerd door een zwembad met een zuiveringssysteem door zoutchlorering en een grote carport voor twee voertuigen. De locatie van deze villa is fantastisch, de stad Pedreguer met basisvoorzieningen ligt op slechts 1 km afstand, het winkelcentrum Portal de la Marina met alle voorzieningen zoals restaurants, winkels, supermarkten, bioscoop etc. ligt op slechts 6 km afstand en de steden Denia en Javea met hun spectaculaire stranden en een breed scala aan vrijetijdsactiviteiten op respectievelijk 10 km en 14 km. Het is zeer goed verbonden, de toegang tot de weg is comfortabel en vloeiend, via de nationale weg N-322 en de snelweg AP-7 op slechts 6 minuten afstand.





