

## Villa met 6 slaapkamers a Denia

### Referentie

D707299

### Verwijzing werking

For sale

### Woning Model

Resale

### Locatie

### Het type woning

### Slaapkamer / badkamer

6 / 4

### Bebouwde oppervlakte

319 m<sup>2</sup> Bebouwde oppervlakte / 700 m<sup>2</sup> Grondstuk

### Prijs

1,090,000



Prachtige villa in mediterrane stijl met panoramisch uitzicht op zee, op korte afstand van het stadscentrum en de stranden te koop in Denia, Costa Blanca. Deze prachtige villa is gebouwd op een perceel van 700 m<sup>2</sup> met de gevel naar de zee gericht. De villa rijst op 3 verdiepingen, met de volgende verdeling: op de hoofdverdieping een inkomhal, een woon-eetkamer, en een keuken, alle kamers met toegang tot de balkons en een terras patio, apart is er ook een slaapkamer en badkamer op dit niveau. Vanuit de hal is er een uitgang naar de zomerkeuken die op een groot terras van 50 m<sup>2</sup> op het zuiden ligt, er is ook een gastentoilet buiten. Een wenteltrap leidt naar de toren, die een tweepersoons slaapkamer heeft met een en-suite badkamer en toegang tot twee terrassen met prachtig uitzicht op zee en de bergen. Vanuit de hal leidt een binnentrap naar de tussenverdieping, die bestaat uit twee grote alkoof slaapkamers, elk met een walk-in kleedkamer en een en-suite badkamer, en elk heeft een eigen balkon en een eigen terras. De binnentrap leidt weer naar beneden naar een gastenappartement met 2 slaapkamers, een keuken, een woonkamer, een badkamer, en een gastentoilet. Er is een groot terras van 125 m<sup>2</sup> op dit niveau, op het noordoosten, waar het zwembad van 10 x 5 m, een buitendouche, en een grote buiten berging zijn geplaatst. Het huis heeft verschillende opslagruimtes, een technische ruimte, en een garage voor twee auto's bij de ingang van het pand. De villa is voorzien van centrale verwarming op gas en alle kamers zijn voorzien van airconditioning. Het buiten timmerwerk is gemaakt van PVC met dubbele beglazing en het binnen timmerwerk is gemaakt van mobila hout. Er zijn fruitbomen in het onderste gedeelte en aan de zijkanten van het perceel.





