

Ibiza-stijl villa met zuidoriëntatie te koop in Pedreguer, Costa Blanca

Referentie

D708844

Verwijzing werking

For sale

Woning Model

Resale

Locatie

Het type woning

Slaapkamer / badkamer

3 / 2

Bebouwde oppervlakte

271 m² Bebouwde oppervlakte / 717 m² Grondstuk

Prijs

775,000



Villa in Ibiza-stijl met panoramisch uitzicht op de bergen en zuidelijke oriëntatie, bijna klaar om in te trekken, te koop in Pedreguer, Costa Blanca. Deze aantrekkelijke villa met twee verdiepingen is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond word je verwelkomd door een lichte woon-eetkamer met een geïntegreerde keuken, die een perfecte ruimte creëert voor entertainment en het gezinsleven. Daarnaast vind je hier twee slaapkamers, een gastenbadkamer en een patio. Vanaf het terras kun je genieten van een panoramisch uitzicht en momenten van ontspanning buiten onder de houten pergola of genieten van het zwembad en de barbecue. Op de eerste verdieping vind je de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer, kleedkamer en toegang tot een privéterras waar je kunt genieten van het indrukwekkende uitzicht op de bergen. De woning is voorzien van terracotta vloeren, gekanaliseerde airconditioning, vloerverwarming, op maat gemaakte kasten, volledig ingerichte keuken afgewerkt met gelamineerde laden en deuren, elektrische installatie met topkwaliteit mechanismen, loodgietersinstallatie met topkwaliteit toiletten en kranen. Aluminium buitenschrijnwerk en elektrische rolluiken in alle slaapkamers. Het perceel is volledig omheind, waardoor privacy en veiligheid gegarandeerd zijn. Je hebt toegang tot het huis via twee ingangen: een voetgangerspoort, perfect voor wie te voet komt, en een schuifpoort voor voertuigen, zodat je gemakkelijk in en uit kunt rijden. Bij de woning horen twee handige parkeerplaatsen, zodat je probleemloos kunt parkeren. De tuin is onderhoudsarm ontworpen en biedt een aangename en functionele groene ruimte zonder dat er veel onderhoud nodig is. Bovendien beschikt het perceel over een verwarmd zwembad, waardoor je op elk moment van het jaar comfortabel kunt zwemmen, ongeacht de temperatuurschommelingen. De ligging van dit object is fantastisch, de stad Pedreguer met basisvoorzieningen ligt op slechts 1 km afstand, het Portal de la Marina Shopping Center met alle voorzieningen zoals restaurants, winkels, supermarkten, bioscopen etc. op slechts 6 km afstand en de steden Denia en Javea met hun spectaculaire stranden en een breed scala aan vrijetijdsactiviteiten liggen op respectievelijk 10 km en 14 km afstand. Het is zeer goed verbonden, de toegang over de weg is comfortabel en soepel, via de nationale weg N-322 en de snelweg AP-7 op slechts 6 minuten afstand, de luchthaven van Alicante ligt op slechts 102 km afstand en de luchthaven van Valencia ligt op slechts 102 km afstand. 110 km met een breed scala aan nationale en internationale vluchten die verbinding maken met de hele wereld.





