

## Elegante luxe villa met uitzicht op zee in La Sella Golf Resort.

### Referentie

D710788

### Verwijzing werking

For sale

### Woning Model

Resale

### Locatie

### Het type woning

### Slaapkamer / badkamer

3 / 3

### Bebouwde oppervlakte

427 m<sup>2</sup> Bebouwde oppervlakte / 1200 m<sup>2</sup> Grondstuk

### Prijs

950,000



Deze indrukwekkend elegante villa is gebouwd op een perceel van 1200 m<sup>2</sup> gelegen in een rustige omgeving van La Sella Golf Resort, Costa Blanca. Het pand heeft een totale bouwoppervlakte van 427 m<sup>2</sup>, totaal als volgt verdeeld: Bij de ingang van het perceel, op straatniveau, bevinden zich een dubbele garage en technische ruimtes voor de aerothermische centrale verwarming en zwembadmachines. Als u de trap aan de rechterkant opgaat, bevindt zich op de tussenverdieping een gastenappartement met een ruime woonkamer, twee slaapkamers, badkamer en toilet. Op de begane grond komen we binnen via een inkomhal, aan de rechtervleugel vindt u een ruime onafhankelijke eetkamer. Vanuit de eetkamer heeft u toegang tot een zonnig ruim terras met panoramisch uitzicht op zee en de bergen. Verder is er naast de eetkamer een onafhankelijke, volledig uitgeruste keuken. De linkervleugel, toegankelijk vanuit de hal, leidt naar een ruime woonkamer met open haard, die toegang geeft tot een prachtig licht terras en het zwembadgedeelte met een zwembad van 10 x 5 m, volledig privé. Vanuit de woonkamer leidt een elegante trap naar de hoofdslaapkamer met eigen badkamer, kleedkamer en toilet. Op dit niveau vindt u ook een wasruimte, een sauna en een fitnessruimte. De woning beschikt over diverse (overdekte) terrassen, zonneschermen, veiligheidsramen met dubbele beglazing met aluminium kozijnen, grotendeels van vloer tot plafond, centrale verwarming en airconditioning in elke kamer.

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com





