

Herenhuis met 3 verdiepingen te koop in Pedreguer, ideaal voor investeerder

Referentie

D743257

Verwijzing werking

For sale

Woning Model

Resale

Locatie

Het type woning

Slaapkamer / badkamer

4 / 1

Bebouwde oppervlakte

214 m² Bebouwde oppervlakte / m² Grondstuk

Prijs

240,000



Geweldige kans in het hart van Pedreguer! Dorpshuis met 3 verdiepingen, 214 m² en tal van renovatiemogelijkheden Wij presenteren dit ruime dorpshuis van 214 m², verdeeld over drie verdiepingen, gelegen in het centrum van Pedreguer, een charmant dorpje met een rustige sfeer, ideaal om het hele jaar door te wonen of als investering. De woning, met een traditioneel karakter, biedt grote mogelijkheden voor renovatie en heeft het potentieel om te worden omgebouwd tot drie onafhankelijke woningen, wat het een zeer aantrekkelijke optie maakt voor investeerders, grote gezinnen of mensen die een toeristisch accommodatieproject willen ontwikkelen. Een van de grootste troeven is de ruime binnenplaats, met voldoende ruimte om een Bali-zwembad aan te leggen en een gezellige privétuin te creëren, perfect om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. De structuur maakt verschillende indelingen mogelijk en behoudt charmante architectonische details die tijdens de renovatie kunnen worden benadrukt. Bovendien is de locatie onverslaanbaar: op slechts 10-15 minuten rijden van de stranden van Dénia en Jávea, en met snelle toegang tot alle voorzieningen, winkels en vervoer. Belangrijkste kenmerken: 214 m² bebouwde oppervlakte Drie verdiepingen met mogelijke aparte ingangen Mogelijkheid om te verdelen in 3 woningen Ideaal voor een volledige renovatie Centrale ligging in Pedreguer Op korte afstand van Dénia, Jávea en de kust Een woning met enorm potentieel in een gebied waar zowel veel vraag is naar woningen als naar vakantiehuizen. Laat deze unieke kans niet voorbijgaan!

https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/93196d26/IMG_6901_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ef37ff67/IMG_6871_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/59feb8c8/IMG_6873_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3f286be7/IMG_6885_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d18b02dc/IMG_6877_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/68639739/IMG_6879_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/790332de/IMG_6878_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e938c30e/IMG_6886_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8fb13c5e/IMG_6887_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d8ad8557/IMG_6882_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/674602e6/IMG_6875_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b7482a1d/IMG_6876_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/92058d13/IMG_6872_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/39e3ea83/IMG_6888_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/55ba94bf/IMG_6889_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c8b6f8f4/IMG_6893_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ea7e2d71/IMG_6894_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8e1726a2/IMG_6895_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/44eeb15a/IMG_6896_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a59f095f/IMG_6899_large.jpg